

MODULO A - DATI CATASTALI - Proprietari - Usufrutti - Nuda Proprietà - Affitto

CONDOMINIO

PALAZZINA

Dichiarante e intestatario avente diritto sull'unità immobiliare

A) Cognome/Nome _____
residente in _____
Città / provincia _____
Codice fiscale _____ nato/a a: _____ il _____
recapiti telefonici _____ mail _____
barrare il titolo di proprietà: Quota di proprietà : _____ %
 piena proprietà nuda proprietà usufrutto affitto servitù altro:

B) Cognome/Nome _____
residente in _____
Città / provincia _____
Codice fiscale _____ nato/a a: _____ il _____
recapiti telefonici _____ mail _____
barrare il titolo di proprietà: Quota di proprietà : _____ %
 piena proprietà nuda proprietà usufrutto affitto servitù altro:

C) Cognome/Nome _____
residente in _____
Città / provincia _____
Codice fiscale _____ nato/a a: _____ il _____
recapiti telefonici _____ mail _____
barrare il titolo di proprietà: Quota di proprietà : _____ %
 piena proprietà nuda proprietà usufrutto affitto servitù altro:

DATI RELATIVI AD EVENTUALE INQUILINO / COMODATO

L'unità immobiliare al subalterno _____ è concessa in LOCAZIONE COMODATO
al Sig./ra -Soc. _____ nato/a _____
il _____ residente in _____ via _____
C.F. _____ tel _____ cell _____ eMail _____

UNITA' IMMOBILIARE identificata catastalmente nel comune di _____ (.....)

Foglio _____ mappale _____ subalt. _____ piano _____ mq. _____
Cat. Catastale _____ classe _____ rendita _____ vani _____
destinazione d'uso: _____

Pertinenza identificata catastalmente nel comune di _____ (.....)

Foglio _____ mappale _____ subalt. _____ piano _____ mq. _____
Cat. Catastale _____ classe _____ rendita _____ vani _____
destinazione d'uso: _____

Recapito a cui indirizzare la corrispondenza (nel caso di più titolari indicare la prioritaria)

Cognome/Nome _____
residente in _____
Città / provincia _____

Ogni variazione dei dati dovrà essere comunicata in forma scritta entro 60 giorni.

FIRMA DI TUTTI GLI AVENTI DIRITTO

DATA _____

A _____

C _____

B _____

FIRMARE ANCHE SUL RETRO ---->

Informativa per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'Art. 13 D. Lgs. 196/2003

Gentile condòmino/a, gentile fornitore, gentile cliente, desideriamo informarLa che il D.Lgs. n. 196 del 30 Giugno 2003 (Codice in materia dei dati personali) prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali.

Secondo la normativa indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Ciò premesso La informiamo che, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, in qualità di Titolare del trattamento dei dati è il condominio che

detiene e tratta dati personali tutelati dal Codice in materia di protezione dei dati personali.

La informiamo che in ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti, ai sensi dell'art. 7 D.Lgs. 196/2003, che di seguito riproduciamo integralmente:

1. l'interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intellegibile.
2. l'interessato ha diritto di conoscere: l'origine dei dati personali, la finalità e modalità del trattamento, la logica applicata nel trattamento, gli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'art. 5-comma 2 e infine di ottenere l'indicazione dei soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
3. l'interessato ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione ovvero quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati; la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; l'attestazione che le operazioni indicate nel punto 2. sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.
4. l'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte, per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano ancorché pertinenti allo scopo della raccolta e al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

Pertanto, è per Lei possibile esercitare i diritti di cui sopra rivolgendosi a: Studio Gestimm di Andreoletti Pietro Piazza Sandro Pertini, 15 24020 - Gromo (Bg) Email info@gest-imm.com tel 0346-41023 - fax 0346-41023 che, in seno all'incarico di amministrazione, conserva e tratta i dati in modo autonomo secondo le regole dettate dal Codice Civile, dalle normative locali e dal regolamento condominiale. I dati personali sono conferiti per adempiere agli obblighi di gestione e amministrazione condominiale ed in particolare per le seguenti finalità:

gestione delle attività assembleari e il libro verbale delle assemblee - gestione amministrativo/contabile condominiale - gestione di acquisto di servizi e materiali - gestione della manutenzione dell'immobile - gestione dell'uso degli spazi condominiali - gestione degli adempimenti fiscali

La tipologia delle informazioni oggetto di trattamento nell'ambito delle finalità e scopi sopra descritti sono: dati anagrafici e recapiti fisici dei condomini - codice fiscale e/o partita iva - recapiti fisici e fiscali dei fornitori di beni e servizi - informazioni economiche relative a valori di beni e servizi offerti dai fornitori - coordinate bancarie, indirizzi postali relative ai fornitori di beni e servizi

Modalità di trattamento: i trattamenti sono effettuati in forma manuale e/o con l'ausilio di strumenti informatici, elettronici o comunque automatizzati. La conservazione dei dati avverrà mediante archiviazione cartacea o elettronica. Il conferimento dei dati è strettamente necessario ai fini dello svolgimento delle attività indicate nelle finalità, la comunicazione dei dati può essere effettuata agli enti e organismi di controllo fiscale e alla magistratura su richiesta della stessa, a enti assicurativi, ai fornitori di beni e servizi, all' istituto di Credito presso cui è intrattenuto il rapporto di conto corrente e a tutti i soggetti, a priori non identificabili, cui la comunicazione si renda necessaria per il corretto adempimento delle finalità sopra indicate.

Le informazioni relative ai lavori effettuati sono conservate per tutta la durata dell'immobile, i rimanenti dati sono conservati solo ed esclusivamente per il tempo necessario al raggiungimento dello scopo

Data, _____

Firma Condomino _____